



Adres	Koningin Julianaplein 58-108 2595 AA DEN HAAG
Project	304343 (JPE) - KJ Den Haag
Bouwnummer	077-18.S.03
Datum tekening	24-02-2025

Opdrachtbevestiging

1. Bouwkundig

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
1.3.20	Standaard binnendeuren, -kozijnen en deurbeslag Alle binnendeuren, -kozijnen en het deurbeslag (garnituur) worden standaard uitgevoerd.		Definitief 24-02-2025	1

3. Verwarming en ventilatie

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
3.3.02	Lus vloerverwarming in het toilet In de afwerkvloer van het toilet wordt een lus van de vloerverwarming aangebracht. Deze zorgt ervoor dat de vloer verwarmd wordt. Deze vloerverwarming loopt mee op de vloerverwarming van de hal en kan dus niet aparte bediend worden.	Appartement Toilet	Definitief 24-02-2025	1
3.3.03	Vloerverwarming als bijverwarming in de badkamer In de dekvloer van de badkamer (met uitzondering van de douchehoek en onder een eventueel optioneel ligbad) wordt vloerverwarming als bijverwarming aangebracht. Deze is enkel bedoeld om de koude uit de vloer te halen.	Appartement Badkamer	Definitief 24-02-2025	1

Er wordt géén aparte bediening voor deze vloerverwarming aangebracht. Deze wordt aangesloten op de thermostaat in de woonkamer en loopt dus mee met de warmtevraag van de woonkamer. Deze vloerverwarming kan niet koelen.

5. Sanitair en tegelwerk

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
5.1.01.077	Keuze sanitair en tegelwerk volgens opdracht Warehouse Het sanitair in de toilet en badkamer wordt aangebracht conform de technische omschrijving.		Definitief 24-02-2025	1

Tegelwerk:

Wandtegel: wit mat

Vloertegel: donker grijs (DAK62839)

Vloertegel op wand: inbouwreservoir in de toiletruimte, donker grijs (DAK62839)

Offerte:

Referentienummer: volgt

Offertedatum: volgt

Datum tekeningen: volgt

Alle in de offerte genoemde prijzen zijn inclusief leveren en aanbrengen. Voor de tegels is er rekening gehouden met snijverlies. De tekening is een visuele weergave. De weergegeven tegelverdeling is het uitgangspunt voor de tegelzetter. Let op: afwijkingen in de bouw kunnen invloed hebben op de tegelverdeling.

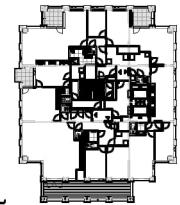
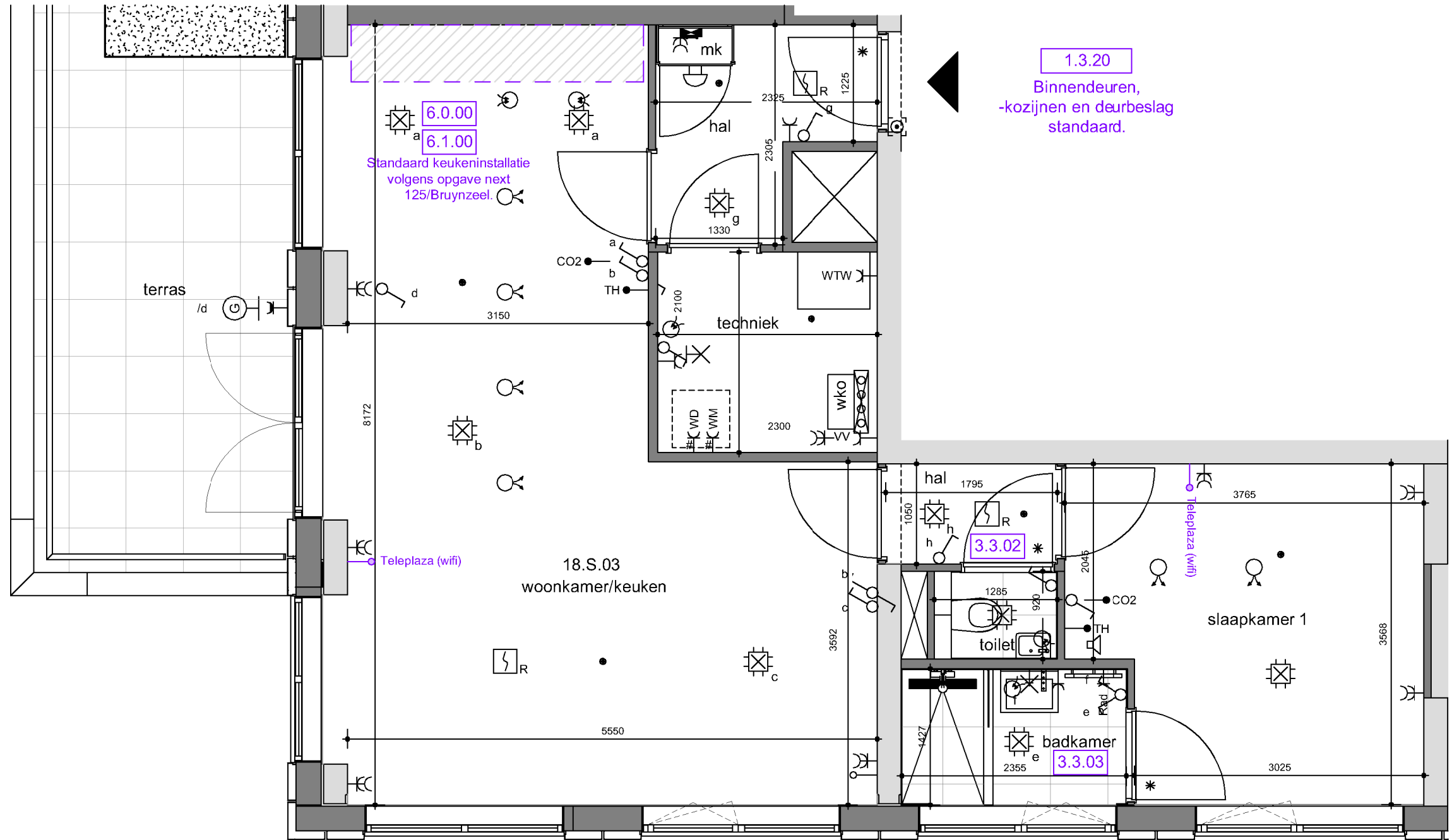
6. Keuken

Optienr.	Omschrijving + Memo	Ruimte	Datum	Aantal
----------	---------------------	--------	-------	--------



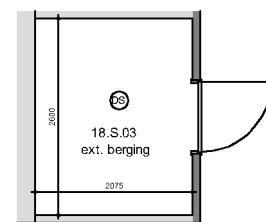
Adres	Koningin Julianaplein 58-108 2595 AA DEN HAAG
Project	304343 (JPE) - KJ Den Haag
Bouwnummer	077-18.S.03
Datum tekening	24-02-2025

6.1.00	Standaard keuken installatiepunten	Appartement	Definitief 24-02-2025	1
De keukeninstallatiepunten worden conform de 0-tekening van next125/Bruynzeel Woonkamer/keuken keukens uitgevoerd.				
<i>Memo: Keukeninstallatie nul-tekening datum: 11-02-25.</i>				
<i>Bijlage: 077-18S03 Keukeninstallatie tekening 250211</i>				



Bezuidenhoutseweg

Externe berging, schaal 1:100



18e VERDIEPING
schaal n.v.t.



Opmerkingen:

- De aangegeven maatvoering is indicatief en in mm. De exacte maatvoering wordt bepaald in het werk.
- Definitieve posities van ventilatiepunten, lichtpunten/centraaldozen, rookmelders, sprinklers eandere installatiepunten zijn nader te bepalen en daardoor indicatief.
- Alle opties zijn onder voorbehoud. Na de sluitingsdatum vindt de (installatie-)technische contr» plaats.Dit kan tot gevolg hebben dat een optie niet mogelijk is. Ultraard informeren we je hierover.

KJ DEN HAAG

Project:
304343 - KJ Den Haag

Bouwnummer: **077-18.S.03**

Onderwerp:
OPTIEPLATTEGROND

Schaal: 1:50

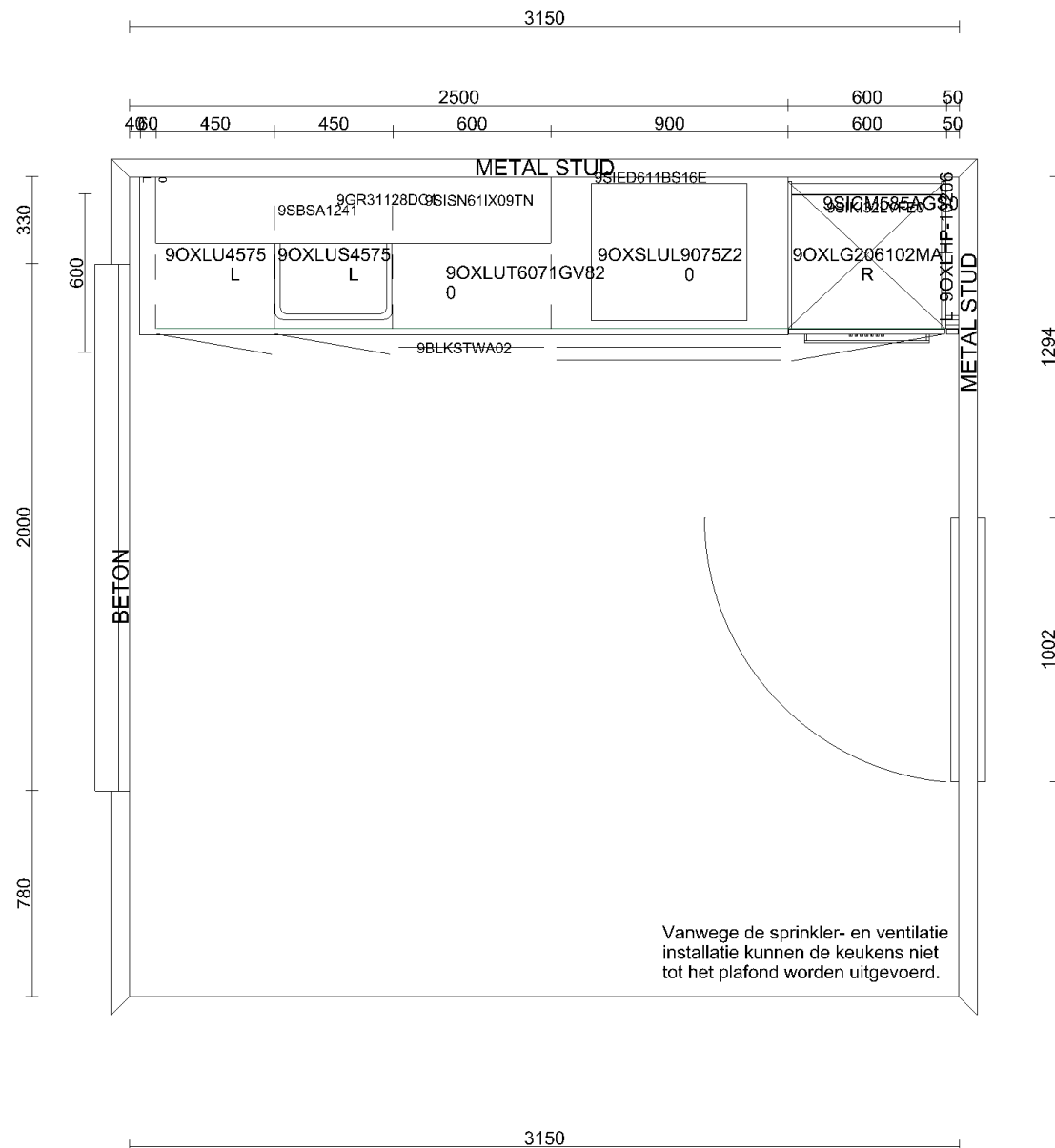
Formaat: A3

Datum tekening: 24-02-2025

Getekend: SQ

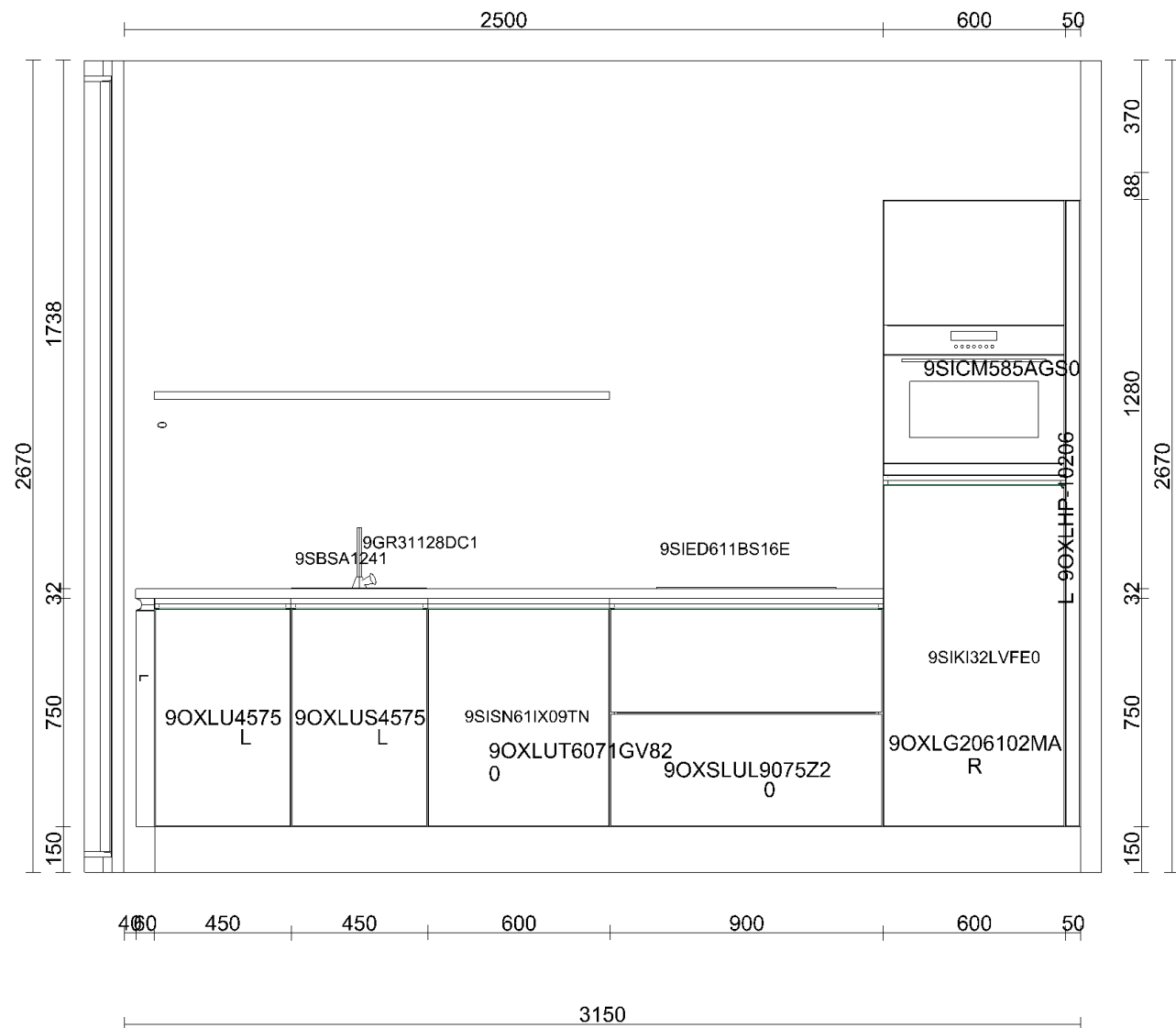
Tekeningnummer: -

0 1 2 3 4m



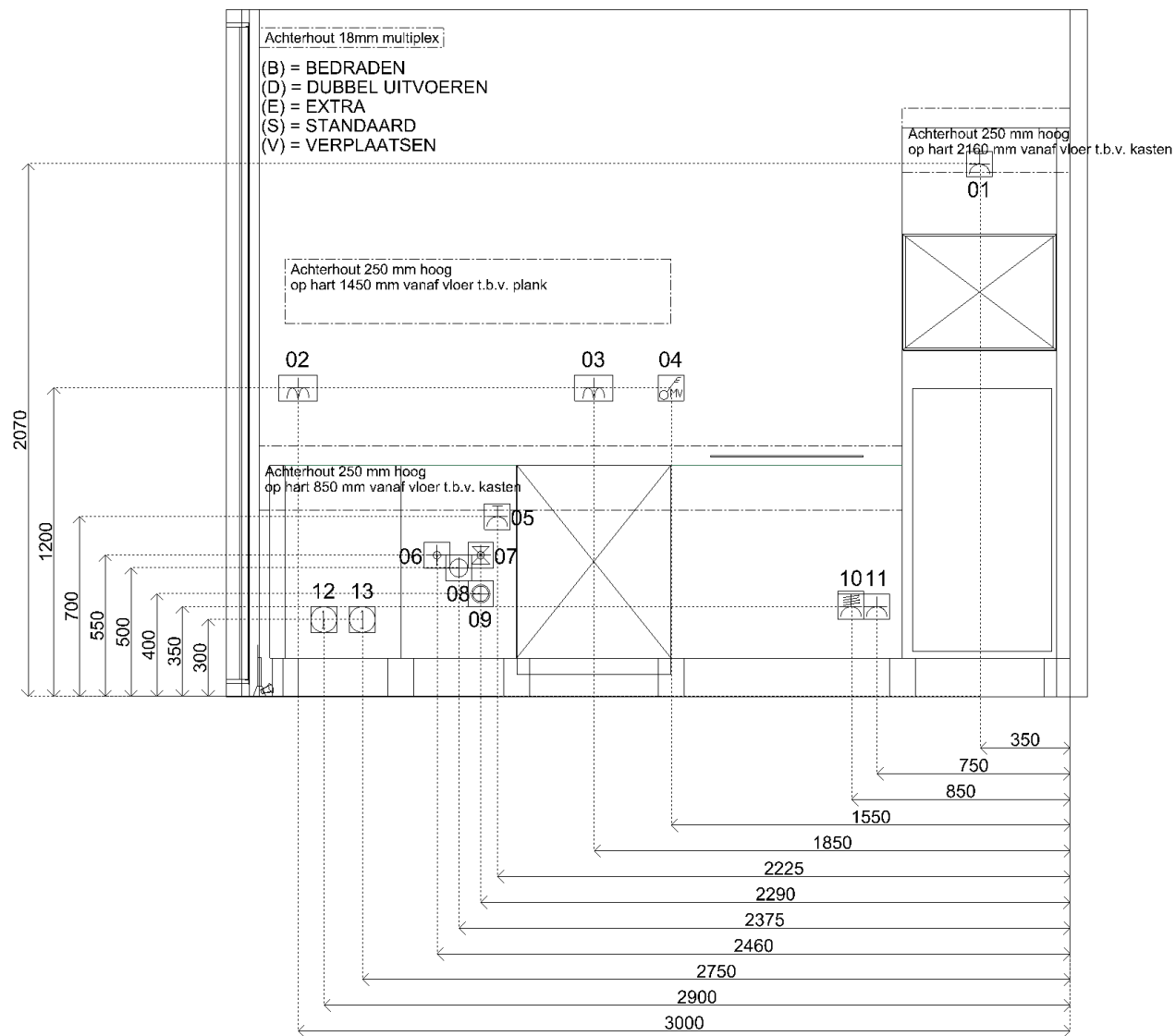
Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag IV te Den Haag	Datum	11-2-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042243.01.47	Leveradres	Opstelling Bnr. 077-18.S.03 / Recht Lange Poten	Versie	RTH 110225
Tekening	Bovenaanzicht	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag IV te Den Haag	Datum	11-2-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042243.01.47	Leveradres	Opstelling Bnr. 077-18.S.03 / Recht Lange Poten	Versie	RTH 110225
Tekening	Wandaanzicht 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Sym	Detail
01	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. (combi)oven á 3,6 kW
02	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
03	(S) D-WCD+ra horizontaal. t.b.v. huishoudelijk gebruik
04	(S) Schakelaar MV
05	(S) E-WCD+ra (grp) t.b.v. vaatwasser á 2,2 kW
06	(S) Warmwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
07	(S) Koudwaterleiding inclusief hoekstopkraan met filter
08	(S) Afvoer 40mm t.b.v. spoelbak en vaatwasser
09	(S) Kraan (kw) met beluchter en terugslagklep t.b.v. vaatwasser
10	(S) 2 fasen perilex t.b.v. inductie kookplaat á 7,4 kW
11	(S) E-WCD+ra t.b.v. koelkast
12	(S) Loze leiding
13	(S) Loze leiding



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag IV te Den Haag	Datum	11-2-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042243.01.47	Leveradres	Opstelling Bnr. 077-18.S.03 / Recht Lange Poten	Versie	RTH 110225
Tekening	Installatietekening wand 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.



Klant	J.P. van Eesteren BV	Project	KJ Den Haag IV te Den Haag	Datum	11-2-2025
Referentie		BouwNr	-	Schaal	-
Bonnummer	45042243.01.47	Leveradres	Opstelling Bnr. 077-18.S.03 / Recht Lange Poten	Versie	RTH 110225
Tekening	Rendering 1	Verkoper	Jill Damwijk	Formaat	A4L

Bouwkundige zaken op deze tekening zijn schetsmatig weergegeven. In werkelijkheid kunnen hierop afwijkingen voorkomen. Aan deze tekening kunnen geen rechten worden ontleend.